

# BASE Erhvervs hidtil største projekt illustrerer byggeri i særklasse

Med stærke kerneværdier og samarbejdsvillighed viser BASE Erhvervs historisk store projekt, Normal Logistikpark i Hedensted, hvordan man med ukonventionelle løsninger skaber erhvervsbyggeri uden sammenligning.

Tekst: Base Erhverv



Visualisering: AK 83

Fra August 2021 har totalentreprenøren BASE Erhverv været i fuld gang med opførelsen af Normal Logistikpark i Hedensted, virksomhedens hidtil største byggeprojekt. Byggeriet er af en ukonventionel størrelse, da facaden, der skal pryde udsigten omkring den østjyske motorvej E45, kommer til at være 507 meter lang – altså omkring en halv kilometer.

Tilfredsheden med projektet kan mærkes i ordlyden fra Normals administrerende direktør, Torben Mouritsen, som i en pressemeddelelse om byggeriet fortæller:

”Arkitektkontoret ak83 har udført et fint stykke arbejde med projekteringen af vores lager, og BASE Erhverv, der også har bygget vort nye hovedkontor i Skanderborg, skal nu i gang med at flytte en del jord her, og derefter opføre 78.000 m<sup>2</sup> lager og kontor.”

## Byggeri med ærlighed og troværdighed i centrum

Der stræbes efter at skaffe byggeriet den eftertragtede DGNB Guld certificering, som bygger på FN’s definition af bæredygtighed, men det er ikke projektets tekniske detaljer, der fremhæver BASE Erhverv som et byggefirma i særklasse. Deres egentlige væsentlighed for bygherren ligger, ifølge regionsdirektør for BASE Erhvervs afdeling på Sjælland, Rasmus Mørk, i ærligheden:

”Et byggeprojekt handler grundlæggende om tre parametre: økonomi, tid og proces. Hvis man hele tiden er ærlig over for sin bygherre omkring, hvor

man er på de tre parametre, og rådgiver kunden åbent og ærligt ud fra denne erfaring, vi som specialisterne har, så bliver det færdige byggeri bedre for kunden, og det bliver sjovere for os at gå på arbejde”, fortæller Rasmus Mørk og uddyber:

”Det er egentlig ret simpelt: Hvis vi hele tiden lægger os i selen for at løse alle bygherrens udfordringer, så er bygherren også mere villig til at hjælpe os, når vi møder udfordringer, og det gør man jo i et byggeri. Det er sjældent i livet, at udfordringerne bliver nemmere af at fortie dem. Så det er svesken på disken med det samme, som man siger”, forklarer han.

## Kunder interviewes om deres oplevelser

Ærlighed og troværdighed spiller også hovedrolle i BASE Erhvervs egen markedsføring. For i stedet for kække slogans, unødvendige udråbstegn eller gule bjælker, nøjes virksomheden med at lade kunderne fortælle ærligt om deres egne oplevelser med BASE Erhverv som leverandør:

”For fem år siden besluttede vi, at alle bygherrer skulle interviewes efter en endt byggesag om deres oplevelser. De interviews ligger uredigerede på vores hjemmeside, så alle fremtidige bygherrer ved selvsyn kan se, hvordan tidligere kunder har opfattet os og byggesagen. Ikke noget med en karakter, men deres helt ærlige mening med både godt og skidt”, forklarer Klaus Rønslev og fortsætter:

”På et netværksmøde blev jeg spurgt, hvad vi så gør, når der kommer et interview med mere skidt end

godt? Jeg måtte svare, at det har vi ikke oplevet endnu, men at det ville vi selvfølgelig også lægge på hjemmesiden, ellers kan man jo ikke tage det seriøst.”

Ifølge Jonas Gaardsted Madsen, der er uddannet bygningskonstruktør og som har været ansat i BASE Erhverv de sidste 5 år, handler det om at skabe tryghed for bygherren, og her hjælper det at byggefirmaet er specialiseret i alle områder af projektet:

”Jeg kan mærke, at vores kunder får en tryghed ved, at vi er eksperter på alle parametre. Vi har specialister til at projekttere, specialister til at udføre selve byggeriet og så er vi til stede hele tiden, og løser de udfordringer, der måtte opstå med det samme og uden at putte med noget”, fortæller Jonas Gaardsted Madsen.

BASE Erhverv er specialister i erhvervs- og idrætsbyggeri.

Virksomheden blev stiftet i Horsens i 2003 og har i dag 24 medarbejdere placeret i afdelingerne i Horsens og Roskilde.

Virksomheden fik i 2019 sin tredje Børsen Gazelle og blev i foråret kåret som Danmarks andenbedste mindre arbejdsplads af "Great place to Work".

**BASE**  
baseerhverv.dk  
www.baseerhverv.dk